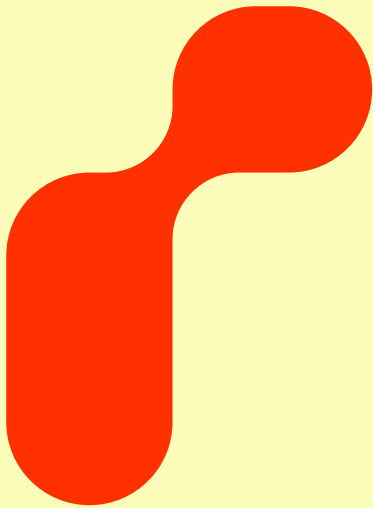
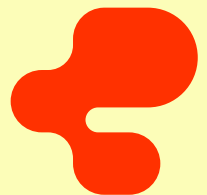


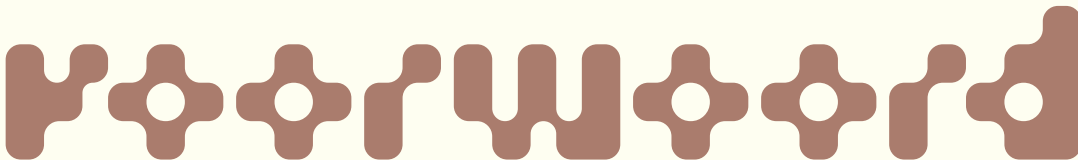


Roemte
in 2024.



Inhoudsopgave

Voorwoord	3
1. Wat is Roemte	4
2. De ontwikkeling van Roemte	7
3. De organisatie van Roemte	11
4. De uitgaven van Roemte	15
5. Het fonds van Roemte	17
6. Vooruitblik op 2025	20
Colofon	



Hierbij presenteren we het rapport 'Roemte in 2024' van Stichting Roemte. Voorziene en onvoorziene ontwikkelingen rond projecten, een externe evaluatie gekoppeld aan de aanvraag voor de tweede tranche aan middelen, het afscheid van twee medewerkers van het eerste uur, een directiewisseling en het aannemen van een nieuwe fondsmanager plus een senior projectleider maakten van 2024 weer een dynamisch jaar voor Roemte.

Tegelijkertijd is duidelijk geworden dat de organisatie inmiddels voldoende stevig staat en dat Roemte impact maakt. Samen met initiatiefnemers is op een groot aantal locaties gewerkt aan het ontwikkelen van projecten. Een overzicht hiervan is opgenomen bij dit jaarrapport. Naast het werk aan projecten is de nodige tijd besteed aan het verder professionaliseren van de organisatie.

In dit verkorte jaarverslag wordt aangegeven hoe we gewerkt hebben aan het realiseren van onze doelstellingen. Welke projecten er zijn ondersteund, op welke wijze het fonds is ingezet, wat we hebben ondernomen om onze dienstverlening nog beter aan te laten sluiten bij de behoefte en welke onzekerheden en risico's wij zien.

We sluiten het jaarrapport af met een vooruitblik naar 2025. Het jaar waarin we de portefeuille verder willen uitbouwen en in dialoog met financiers en andere stakeholders willen komen tot een gedragen plan voor de doorontwikkeling van Roemte op de langere termijn.

Een volledige versie van ons jaarverslag 2024 kunt u vinden op onze [website](#) of opvragen via mailadres info@roemtegroningen.nl

Namens het Roemteteam wens ik u veel leesplezier.

Errit Bekkering, directeur-bestuurder

1. wat is roemte.

Waar Roemte komt ontstaat beweging. Een jonge, creatieve organisatie met een positieve houding.

We hebben kennis

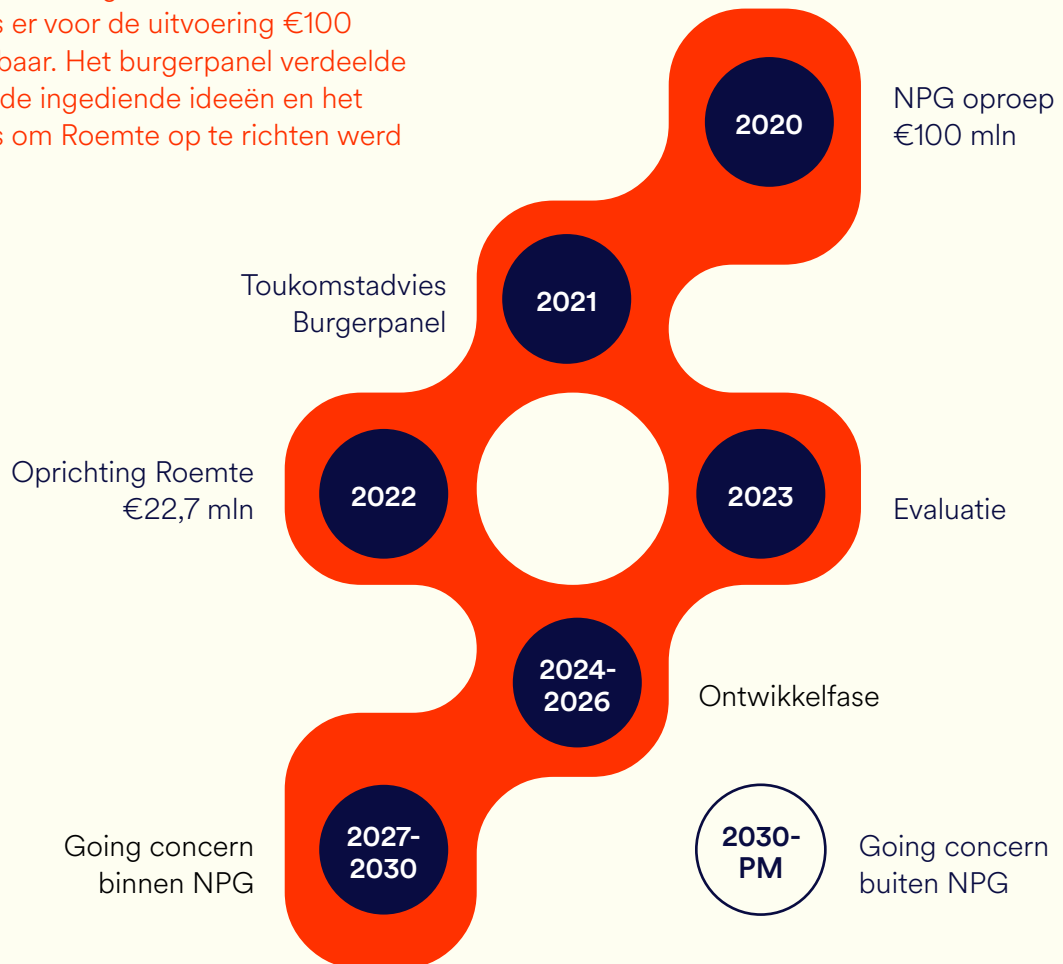


over her-
bestemming,
financiering,
bouwkundige vraag-
stukken, erfgoed, kunst-
en cultuurprogramma's en
sociale en maatschappelijke
projecten.



Ontstaansgeschiedenis

‘Wat is jullie idee voor de toekomst van Groningen?’ Zo luidde in 2020 de oproep van het Nationaal Programma aan de inwoners van de provincie Groningen. Binnen het programma was er voor de uitvoering €100 miljoen beschikbaar. Het burgerpanel verdeelde dit bedrag over de ingediende ideeën en het Toukomstadvies om Roemte op te richten werd gegeven.



Wat doet Roemte?

Roemte heeft het doel om ondernemende maatschappelijke initiatieven in de provincie Groningen met een huisvestingsvraag te ondersteunen.

Dit doen we door:

1. Geld uitlenen

Het tegen gunstige rente en terugbetaaltermijn verstrekken van leningen en garantstellingen voor:

- Het voorschieten van de voorbereidingskosten van je project
- Een lening voor de aankoop en/of verbouwing van jouw gebouw

2. Advies en projectbegeleiding

- Haalbaarheidsonderzoek
- Concept- en bedrijfsontwikkeling
- Kwartiermaken
- Fondsenplan opstellen
- Procesbegeleiding
- Projectmanagement

3. Netwerk en kennisdeling

- Verbinden met werkveld en overheden
- Kennisuitwisseling tijdens themadagen
- Ervaring en expertise overdragen

‘Roemte geeft mensen een kans om iets te proberen met hun nieuwsgierigheid.’



Foto: Lisa Jasperina Bommerson

Project Zuurstoffabriek Groningen

De Zuurstoffabriek aan de Pop Dijkemaweg in Groningen, ooit gebouwd in 1961 als N.V. W.A. Hoek's machine- en zuurstoffabriek, staat sinds 2009 leeg en werd bedreigd met sloop. Gelukkig is het als een van de weinige nog in goede staat verkerende naoorlogse fabrieken in de stad behouden gebleven. De eigenaren van Koffiestation waaronder Emiel Driesen, zagen hier kansen en kochten het perceel. Er is veel ruimte op de totaal 5000m², waarvan ruim 1500m² aan vloeroppervlakte verdeeld is over vier gebouwen en twee verdiepingen. Het plan omvat het geleidelijk gereedmaken van deze gebouwen voor verhuur (door Koffiestation B.V.), exclusief voor bedrijven en (creatieve) ondernemers die een waardevolle bijdrage leveren aan de locatie zelf en aan elkaar. Roemte heeft het bouwdepot van 650.000 euro gefinancierd en blijft verder ook betrokken bij het bewaken van het broedplaatskarakter. Uiteindelijk wil Koffiestation ook nieuwe werkplaatsen bouwen en dat ook met hulp van Roemte realiseren.

2. de ontwikkeling van

roemte. Het ontwikkelen

van een toekomstvisie voor

Historische Scheepswerf

Hoogezand-Sappemeer.

Een lening voor de aankoop

en herbestemming van een

oude fabriek in

Groningen stad om

o.a. een creatieve

broedplaats rond-

om voedsel & ambacht te ont-

wikkelen. Roemte

denkt mee over

de participatie van

jongeren en nieuw-

komers in een nieuw dorpshuis

voor Musselkanaal.



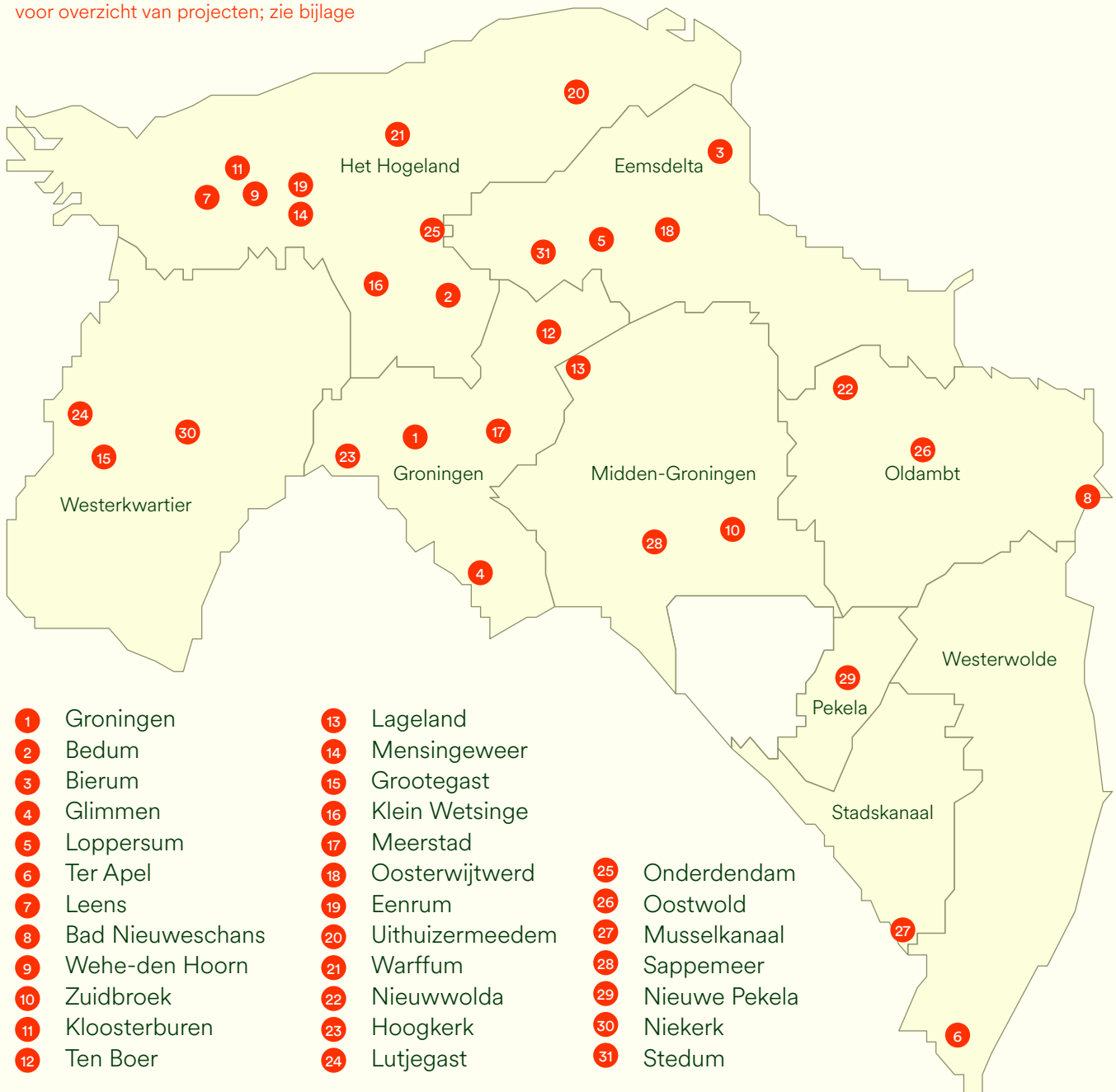
Begeleiding van maatschappelijke initiatieven

Ook in 2024 wisten maatschappelijke initiatieven met hulpvragen de weg naar Roemte te vinden. Afgelopen jaar heeft Roemte 48 projecten begeleid, verspreid over negen van de tien Groningse gemeenten. Ook heeft Roemte 2 nieuwe leningen kunnen verstrekken voor de aankoop en herbestemming van panden.

Tijdens intakegesprekken hebben we beoordeeld of de initiatieven aansloten bij onze werkwijze en hoe we hen het beste konden ondersteunen. Vaak werd Roemte in eerste instantie vooral als financiële partner gezien, waarna de initiatieven regelmatig ook op andere vlakken ondersteuning vonden bij Roemte. De projectleiders van Roemte zijn gespecialiseerd in een brede procesbegeleiding en hebben daarnaast ieder een eigen expertisegebied en netwerk. Het team is in 2024 uitgebreid met expertise op het gebied van financiering, fondsmanagement, planologie en gebiedsontwikkeling.

Roemte in de Provincie

voor overzicht van projecten; zie bijlage



Verstrekken van leningen

In 2024 leenden twee maatschappelijke initiatieven gezamenlijk een bedrag van ruim **€931.500** van Roemte. Deze initiatieven hadden minder kans op een lening bij reguliere banken of konden vanwege hun bedrijfsplan geen lening tegen een hoger rentetarief afsluiten. Bij Roemte zijn de voorwaarden gunstig: aflossen kan altijd boetevrij en indien nodig is een aflossingsvrije periode mogelijk. In 2024 varieerde de rente tussen **3%** en **4%**. In totaal heeft Roemte nu zo'n **€4,3 miljoen** uitgeleend aan acht initiatieven, waarvan er een aantal ook door Roemte wordt begeleid.

Externe evaluatie

De door NPG gevraagde evaluatie is in april 2024 afgerond. De evaluatie bestond uit een inventarisatie naar de tevredenheid van de initiatieven die Roemte, begeleid uitgevoerd door *Adviesbureau Up to Us*, en een samenvattend/overkoepelend rapport van Adviesbureau Berenschot dat keek naar het waardenperspectief van Roemte (maatschappelijke waarde, organisatie en legitimiteit). Uit het rapport blijkt dat de Roemte-organisatie (het totaal van werkorganisatie, Directie, Raad van Commissarissen en Investeringscommissie) zich in de periode 2021-2024 goed heeft ontwikkeld. Dat zij goed geslaagd is om het uit Toukomst voorgekomen idee op een verantwoorde, gecontroleerde (en controleerbare) wijze uit te voeren vanuit een zelfstandige stichting. En dat de juiste stappen worden gezet om de doorontwikkeling naar een (financieel) onafhankelijke organisatie na 2030 vorm te geven.

Concreet zegt Berenschot hierover:

- *Roemte doet het goed inzake financiële,*

juridische en bestuurlijke/governance aspecten;

- *De maatschappelijke waardepropositie is goed op orde;*
- *De legitimiteit van en het draagvlak voor Roemte zijn op orde;*
- *Roemte voldoet aan de controleerbare verplichtingen.*

Samenvattend wordt over Roemte gezegd:

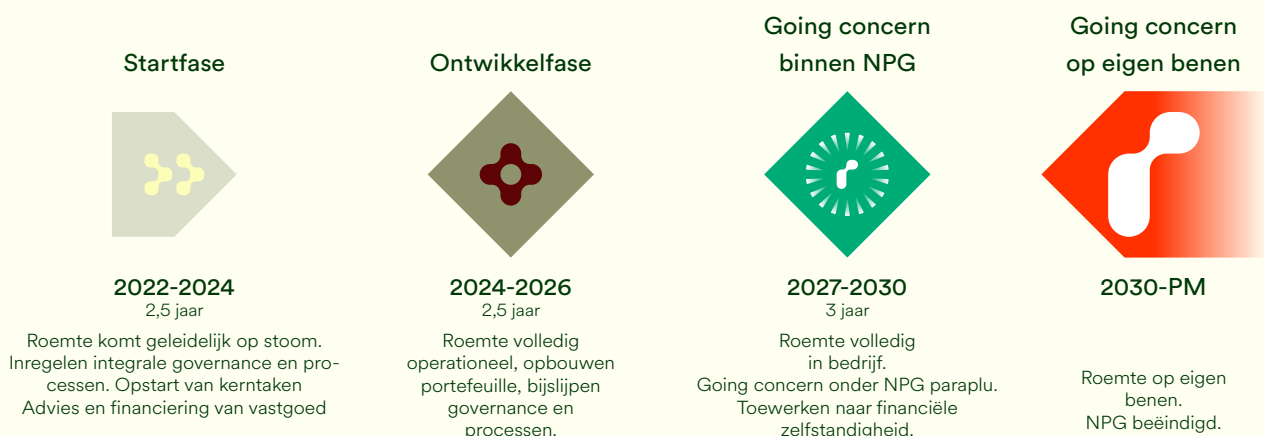
De jonge stichting Roemte is goed op weg en klaar voor de volgende stap in haar ontwikkeling. Wat daarvoor nodig is, is goed in beeld.

Toewerken naar de ontwikkelfase

Roemte is voortgekomen uit *Toukomst*, een project dat onderdeel is van Nationaal Programma Groningen (NPG). NPG loopt nog tot en met 31 december 2029 en houdt daarna op te bestaan. De ambitie van Roemte is om ook in 2030 en verder invulling te blijven geven aan de Toukomst-doelstelling: 'met elkaar werken aan beter wonen, leven en werken in Groningen'.

Op 1 juni 2024 is voor de periode 2025 t/m 2026 de voor Roemte beschikbaar gestelde financiering aangevraagd bij NPG. De beschikking voor de middelen voor 2025 en 2026 is op 11 december 2024 afgegeven. Voor de resterende middelen voor de periode 2027 t/m 2029 zal in 2026 een aanvraag worden gedaan.

Na de startfase die eind 2024 is afgerond, bevindt Roemte zich tot 2027 in de ontwikkelfase. Naast het begeleiden van maatschappelijke initiatieven heeft Roemte in 2024 ook belangrijke stappen gezet wat betreft het opbouwen van de organisatie.



Roemtedag

De afgelopen twee jaar organiseerde Roemte meerdere evenementen waarbij we samen met een groep geïnteresseerden enkele van onze projecten bezochten. Hiermee willen we de uitwisseling en kruisbestuiving tussen initiatieven stimuleren. Ook is het een mooie gelegenheid om bijvoorbeeld gemeenteraadsleden of medewerkers van het Nationaal Programma Groningen te laten zien wat Roemte precies doet. Op 7 maart 2024

bezochten we tijdens de derde Roemtedag projecten in Midden- en Zuidoost-Groningen 'in het spoor van industrieel erfgoed'. Na de start in het Noord-Nederlands Trein & Tram Museum in Zuidbroek bezochten we Ecodorp Land van Aine in Ter Apel, Makeport Mercurius in Stadskanaal en het toekomstig Huis van Trein & Tram in Zuidbroek. We maakten tussendoor een prachtige rit maken met de stoomtrein van Museumspoorlijn STAR.



3. de organisatie van roemte.

In 2024 is de Roemte werk-organisatie



verder versterkt en ge-professionaliseerd. Hierbij

is doorgebouwd op de resultaten van het interne project Roemte onder de Loep en de adviezen van de externe accountant.



Op het personele vlak zijn er op een aantal sleutelposities wisselingen geweest. Aan het begin van het jaar is de nieuwe directeur-bestuurder aangetreden en halverwege het jaar is er een nieuwe fondsmanager gestart. De organisatie is aangevuld met bouwkundige en planologische kennis door het aannemen van een nieuwe projectleider. Uiteraard is op gepaste wijze afscheid genomen van de oud-directeur-bestuurder en (mede-) oprichter van Roemte en de vertrokken projectleider en fondsmanager.

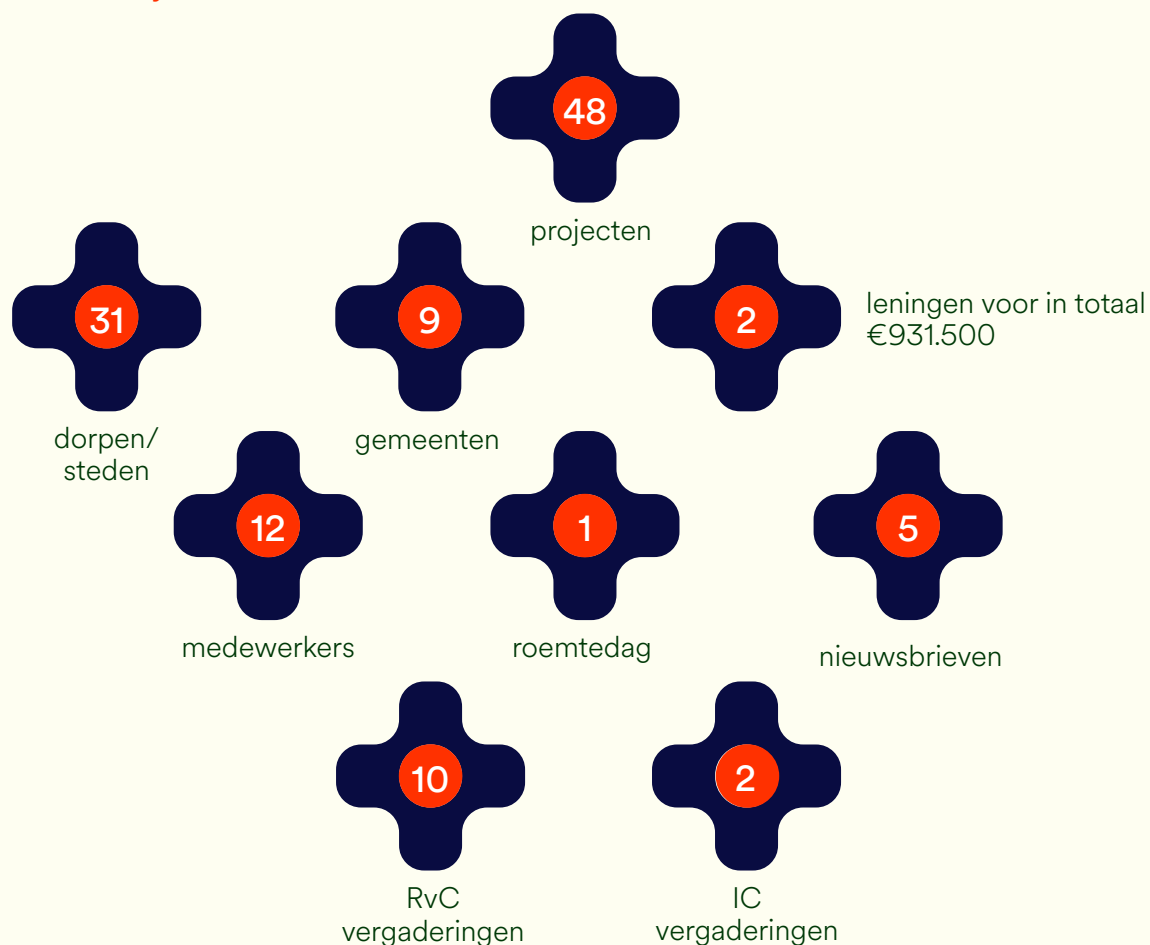
De aanvraag van de tweede tranche aan middelen en de bijbehorende evaluatie heeft de

nodige aandacht gevraagd van de organisatie. Eind 2024 is er door de Provincie Groningen een beschikking afgegeven voor middelen voor de jaren 2025 en 2026.

Naast het werk aan individuele projecten is er in 2024 overleg geweest over broedplaatsen en broedplaatsenbeleid, aansluiting bij NijBegun, herbestemming van grote boerderijen en mogelijke samenwerking met vereniging Groninger Dorpen rond dorpshuizen.

Aan het eind van het jaar heeft het Roemteteam gewerkt aan het vertalen van de strategie naar een jaarplan voor 2025.

Roemte in cijfers



Het Roemteteam

In december 2023 bestond het Roemte-team, inclusief de directeur-bestuurder, uit **tien medewerkers** (samen **6,85 fte**).



In de loop van 2024 zijn er vijf nieuwe collega's bijgekomen en hebben drie medewerkers Roemte verlaten. In februari is een nieuwe directeur-bestuurder bij Roemte begonnen. De bureaufunctie werd versterkt door het aanstellen van een bureau-ondersteuner. Het Roemteteam bestaat daarmee eind 2024 uit **12 personen** en **8,5 fte**, inclusief een ingehuurd projectleider gespecialiseerd in fondsenwerving. Het team bestaat uit:

- 1 directeur-bestuurder;
- 1 fondsmanager/projectleider;
- 1 manager ontwikkeling/projectleider;
- 7 projectleiders;
- 1 HR-adviseur/office manager;
- 1 bureau-ondersteuner.



DEC 2023

2024

EIND 2024

Roemte bood ook plaats aan twee stagiairs, beiden student Built Environment aan de Hanze. De laatste stagiair zal haar werkstage in 2025 vervolgen met een afstudeeronderzoek bij Roemte.

Er is gewerkt aan het verder professionaliseren van het Roemteteam door o.a.

- Maandelijks workshops waarin kennis en ervaring binnen (en een aantal keren ook met initiatiefnemers) werd gedeeld;
- Twee 'heidagen' in januari met focus op teamontwikkeling en drie strategiesessies in oktober en november als voorbereiding op de verzelfstandiging van Roemte;
- In navolging van de aanbevelingen uit de managementletter en in samenwerking met Mijn Accountant, doorvoeren van verbeteringen in de financiële en urenadministratie;
- Aandacht voor het schrijven van (declarabele) uren, o.a. in werkoverleg en bilaterale gesprekken tussen projectleiders en directeur-bestuurder;
- Het voeren van POP-gesprekken (persoonlijke ontwikkel-plannen) en functionerings-gesprekken met alle medewerkers, inclusief afspraken rond opleiding en verslaglegging in de personeelsdossiers;
- Verder uitwerken van de workflow Roemte en formats voor o.a. projectplannen, intakeverslagen en intentie- en samenwerkingsovereenkomsten.

De Raad van Commissarissen

Stichting Roemte heeft een Raad van Commissarissen (RvC) die toezicht houdt op grond van de statuten. De RvC vergadert zes keer per jaar, waarbij de vergadermomenten zijn afgestemd op de begrotings- en rapportagecyclus. Daarnaast blijken er soms tussentijdse vergaderingen nodig te zijn over de aankoop van vastgoed en andere onverwachte ontwikkelingen. Er zijn vier reguliere vergaderingen geweest gekoppeld aan de begrotingscyclus en twee vergaderingen gezamenlijk met de IC. In 2024 werd daarnaast nog zesmaal vergaderd naar aanleiding van de actualiteit.

De investeringscommissie

De investeringscommissie (IC) geeft advies aan de directeur-bestuurder om ervoor te zorgen dat de door Roemte verstrekte leningen voldoen aan de doelstellingen en dat de financiële risico's passen bij het voornemen **minimaal 80%** revolverend te zijn. De IC vergadert in principe één keer per maand. In 2024 zijn er vijf projecten formeel aan de IC voorgelegd, waarvan er vier een positief advies hebben ontvangen. Ook is er gewerkt aan het ontwikkelen van een standaard werkwijze van de IC en een standaard kredietdossier. Zo is afgesproken dat er altijd één IC-lid in gesprek gaat met aanvragers van leningen. Er is binnen de stichting sprake van een verplichte functiescheiding tussen de werkorganisatie en de IC.

'Wat zou je willen
leren, kunnen,
weten, maken, zijn,
ontwikkelen of doen?
We krijgen hele
mooie antwoorden.'



Foto: Lisa Jasperina Bommerson

Project 'T Wieshoes

De gebiedscoöperatie het Hogeland U.A, een samenwerking van ondernemers, organisaties en individuen met als doel om het Hogeland verder te brengen, was op zoek naar duurzame huisvesting. Biblionet heeft de gebiedscoöperatie vanaf de start van hun eerste programma Vakland Het Hogeland onderdak gegund in één van hun panden in Warffum, 't Wieshoes. Biblionet heeft aangegeven dit pand te willen verkopen. Roemte steunt de gebiedscoöperatie met een lening voor de aankoop van het pand. Vakland Het Hogeland omvat een leer- en ontwikkelprogramma dat leren in de regio stimuleert en faciliteert. Dat plan sloeg aan. In korte tijd hebben al tweeduizend inwoners meegedaan aan tientallen workshops, cursussen en initiatieven. Het is hun ambitie om de hele regio te verbeteren door mensen te ontwikkelen onder het motto 'een leven lang leren'. Samen met Roemte ontwikkelt Vakland tevens een project voor jongerenhuisvesting.

4. de uitgaven van roemte. In de tabel op pagina 16 zijn de uitgaven voor de werkorganisatie over 2024 terug te zien.



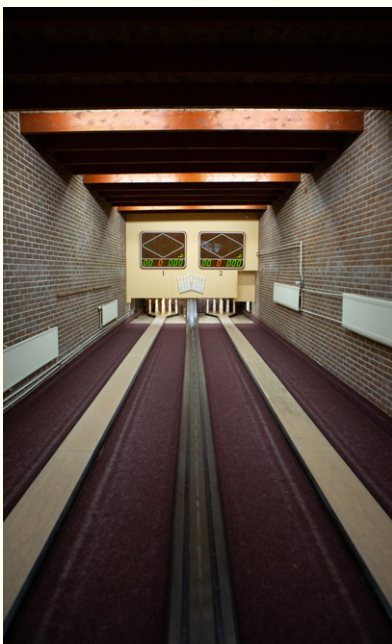
UITGAVEN ROEMTE 2024 IN €

REALISATIE

BATEN	2024
Subsidie provincie Groningen	711.438
TOTAAL BATEN	711.438
LASTEN	
Personele kosten	631.963
Tijdelijke inhuur	133.583
Bestuurskosten	34.882
Externe adviezen	69.744
Werving en selectie	
Scholing	25.786
Netwerk en klantenactiviteiten	25.018
Afschrijvingen	8.448
Financieringskosten	658
Verzekeringen	5.589
Kantoorbenodigsheden	17.637
Huisvestingskosten	52.770
Telefoon en internet	5.210
Automatisering	5.457
Boekhouding en administratie	60.075
SUBTOTAAL	1.076.820
Onvoorzien/diversen 5.2%	85.359
TOTAAL	1.162.179

5. het fonds van

roemte. Een revolverend fonds met leningen die worden terugbetaald, zodat de



subsidie aan Roemte niet één maar meerdere keren kan worden ingezet. In het op de Roemte



website terug te vinden investeringsreglement staat beschreven waar



het fonds van Roemte voor kan worden gebruikt.

Het fonds van Roemte heeft als doel aan initiatieven leningen te verstrekken voor de aankoop, verbouwing of verduurzaming van vastgoed. Daarnaast kan het fonds worden gebruikt voor leningen ten behoeve van planvoorbereidingskosten. Roemte maakt ook zelf gebruik van het fonds om panden aan te kopen die vervolgens verhuurd kunnen worden. Tot slot kan het fonds garantstellingen bieden.

Het fonds wordt gevoed door een subsidie van de Provincie Groningen. Deze subsidie wordt in delen (tranches) overgemaakt. De terugbetaalde leningen vloeien weer het fonds in. Vanaf 2025 is er jaarlijks gemiddeld **€1,7 miljoen** beschikbaar om uit te zetten in nieuwe leningen. Het belangrijkste resultaat dat het Roemtefonds

beoogt is maatschappelijke impact. Dit laat zich moeilijk vangen in euro's, eerder in verhalen zoals in dit rapport in de uitgelichte projecten te lezen is.

Projecten waar Roemte mee te maken heeft hebben zonder uitzondering een beperkte draagkracht. Bij het bepalen van de rente wordt hier nadrukkelijk rekening mee gehouden. Het portefeuillebeheer richt zich met name op risicobeheer en de verwachte revolverendheid en minder op het financiële rendement.

Het jaar 2024 was een rustig jaar wat betreft het verstrekken van leningen. Roemte werkt weliswaar aan tientallen projecten tegelijk, maar niet alle projecten leiden tot financiering.

VERSTREKTE LENINGEN

	Aantal leningen verstrekt	Nominaal uitgezet	Ontvangen aflossingen	Ontvangen Rente
2022	2	€ 2.644.750	€ 10.810	€ 31.715
2023	4	€ 725.726	€ 402.107	€ 58.693
2024	2	€ 931.500	€ 290.630	€ 75.556
TOTAAL	8	€ 4.301.976	€ 703.547	€ 165.964

GEKOCHT VASTGOED

	Aantal panden gekocht	Nominaal geïnvesteerd	Ontvangen huur
2022	0		
2023	1	€ 257.851	€ 4.160 ¹
2024	0		€ 6.352

¹ Inclusief onderverhuur van Stichting Cultuurhistorisch Centrum Hogeland is de post "ontvangen huur" zoals vermeld in de jaarrekening resp. € 19.689 in 2023 en € 21.881 in 2024.

Om onze maatschappelijke impact ook in de toekomst mogelijk te maken, dient het fondsvermogen intact te blijven (gecorrigeerd voor inflatie en/of de waardeinstijging van

vastgoed) of periodiek aangevuld te worden. De periode 2025/2026 zal worden gebruikt om tot strategische keuzes te komen hoe hiermee om te gaan.

Roemte beheert het fonds op basis van de volgende vier uitgangspunten:

- **Maximale maatschappelijke impact:** het genereren van een positieve maatschappelijke impact door het verstrekken van leningen aan maatschappelijke organisaties en het beheren van vastgoed dat voldoet aan de huisvestingsbehoeften van maatschappelijke initiatieven in de provincie Groningen. Een hoog rendement is hierbij geen doel op zich, maar een middel voor een maximale maatschappelijke impact op de langere termijn;
- **Financiële revolverendheid:** het beschikbare budget van het fonds moet meerdere keren worden ingezet, waardoor er van subsidies geen sprake zal zijn. Roemte streeft naar een revolverendheid van 100%, maar erkent en accepteert dat het kapitaal in de eerste tien jaar tot maximaal 80% van het oorspronkelijke startkapitaal kan teruglopen;
- **Toegankelijkheid:** het fonds is bedoeld voor inwoners van de provincie Groningen die zich in maatschappelijke initiatieven hebben verenigd. We streven naar toegankelijkheid in woord en daad en houden er rekening mee dat aanvragers niet per definitie financiële specialisten zijn. Dit vertaalt zich in een klantgerichte benadering met heldere communicatie en eenvoudige, duidelijke en snelle procedures;
- **Compliance met wet- en regelgeving:** het fonds is ondergebracht bij het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn). Hiermee voldoet het aan de relevante wettelijke en regelgevende vereisten. Omdat de financiering van Roemte uit publieke middelen afkomstig is, zullen er op projectniveau staatssteuntoetsen worden gedaan. Deze zullen door Roemte zelf worden uitgevoerd, ondersteund door het hierin gespecialiseerde adviesbureau Lysias Advies.

6. Vooruitblik op 2025.

Uiterlijk in 2030 zal Roemte zodanig functioneren dat het kan voortbestaan na het eindigen van Nationaal programma Groningen. Hierdoor kan Roemte in de

provincie Groningen de initiatieven van onderop blijven ondersteunen.



In de eerdergenoemde evaluatie zijn verschillende aanbevelingen gedaan om de verdere ontwikkeling van Roemte te ondersteunen. Het is belangrijk om initiatienemers betrokken te houden en het traject voor een initiatief inzichtelijk te maken. Daarnaast is tijdig inzicht nodig in de behoeften voor de going-concern fase en een gezonde mate van revolverendheid. Ook moet worden verkend welke organisatiekracht en (be)sturing nodig zijn en hoe legitimiteit en draagvlak worden beïnvloed zodra Roemte op eigen benen staat, inclusief eventuele (beheers)maatregelen.

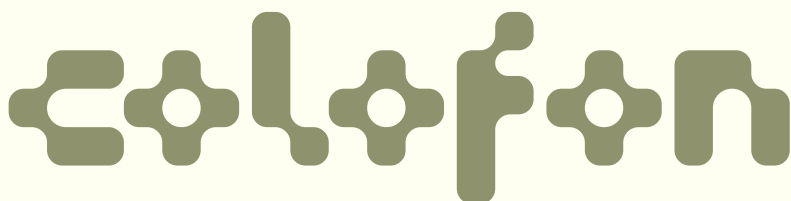
De volgende fase van ontwikkelen vraagt om een sterk Roemte-team met onder andere expertise op het gebied van financiën en risicomanagement. Dit is in 2024 meegenomen in het wervingsproces van de nieuwe fondsmanager. Ook is er bij de overgang van start- naar ontwikkelfase in februari 2024 een nieuwe directeur-bestuurder aangesteld om de volgende fase van ontwikkeling aan te sturen.

In de aanloop naar zelfstandigheid zullen aanvullende afspraken moeten worden gemaakt met de stakeholders/financiers. In 2025 wordt een traject opgestart met Roemte, NPG en Provincie Groningen. Hierbij wordt onder externe begeleiding van *adviesbureau Berenschot* vormgegeven aan de benodigde wijzigingen in bijvoorbeeld statuten en investeringsreglement. Ook zal gekeken worden naar mogelijke nieuwe bedrijfsmodellen en mogelijkheden voor aanvullende financiering van zowel het Roemtefonds als de werkorganisatie.

BIJLAGE - Projectenlijst 2024

Nr.	Naam	Plaats	Gemeente
1.	Museumplein Grootegast Financieren huisvesting van musea in Grootegast onder één dak	Grootegast	Westerkwartier
2.	Kultuurhoezen Huisvesten eenjarige pilot: locaties in provincie die cultuureducatie aanbieden	Wehe-den Hoorn	Het Hogeland
3.	Zo Willen Wij Wonen Realiseren van nieuwe en verschillende woonvormen voor ouderen	Provincie Groningen	Provincie Groningen
4.	Huis van Bedum Verkennen ontwikkeling oude gemeentehuis voor wonen en cultuurbestemming	Bedum	Het Hogeland
5.	De Gouwzee Restauratie van een monumentaal schip tot tentoonstellingsruimte	Hoogkerk	Groningen
6.	Bierumer School Herbestemming oude school tot werkplaats voor makers	Bierum	Eemsdelta
7.	Buitenschool Glimmen Financieren en adviseren herbestemming buitenschool tot centrum voor cultuur, culinaire ervaring en natuurbeleving	Glimmen	Groningen
8.	Broedplaatsen Advies voor beleid culturele broedplaatsen van de gemeente Groningen	Groningen	Groningen
9.	Treffend Eenrum Financieren en adviseren herbestemming van Café Bulthuis en dorps huis De Oude School	Eenrum	Het Hogeland
10.	Graanrepubliek (Co)financiering en gebiedsontwikkeling van productieplaats voor lokale graanproducten	Bad Nieuweschans	Oldambt
11.	Pastorie Irenekerk Bierum Haalbaarheidsonderzoek naar nieuwe maatschappelijke invulling	Bierum	Eemsdelta
12.	Jongerenhuisvesting Hogeland Onderzoeken mogelijkheden van betaalbare woonruimte voor jongeren	Kloosterburen	Het Hogeland
13.	Cultuurhistorisch Centrum Loppersum Aankoop en advisering van centrum voor exposities, excursies en andere activiteiten	Loppersum	Eemsdelta
14.	Meat Jelle en Marian Oprichting woon-, leef- en werk-erf met stadsboerderijfunctie: kringlooplandbouw, voedselproductie/catering en natuurontwikkeling	Lageland	Midden-Groningen
15.	Schelligeheert Ontmoetingsplek en centrum voor natuurinclusieve voedselproductie	Klein Wetsinge	Het Hogeland
16.	Uithuizermeeden Oude gemeentehuis Herbestemming voormalig gemeentehuis tot (maatschappelijke) bedrijfsruimte	Uithuizermeeden	Het Hogeland
17.	Woldwijk Coöperatieve vereniging met een Tiny Housepark, eetgelegenheden en pluktuin	Ten Boer	Groningen
18.	Speel en buitenplaats De Borg Ontwikkeling buitenspeelplaats in Meerstad	Meerstad	Groningen
19.	Kunstcentrum De Ploeg Nieuw te realiseren centrum voor kunst van De Ploeg in het Hogeland	Wehe-den Hoorn	Het Hogeland
20.	Stichting SCN Jeugdcentrum voor technische en creatieve activiteiten in Groningen	Groningen	Groningen
21.	Ecodorp Land van Aine Herbestemming voormalig industrieel terrein tot natuurlijk ecodorp	Ter Apel	Westerwolde
22.	't Wieshoes Financieren aankoop voormalige bibliotheek door Vakland Het Hogeland	Warffum	Het Hogeland
23.	Stichting Permanente Broedplaatsen Oriënteren samenwerking rondom de huisvesting van broedplaatsen in minder tijdelijke vorm	Groningen	Groningen

Nr.	Naam	Plaats	Gemeente
24.	Oude gemeentehuis Leens Herontwikkeling oude gemeentehuis tot een gemeenschapshuis	Leens	Het Hogeland
25.	Erfgoedlab Organisatie van een atelier binnen project Erfgoedlab	Provincie Groningen	Provincie Groningen
26.	Herstel Erfgoed De Marne Restauratie/herbouw en herbestemming van rijksmonument	Wehe-den Hoorn	Het Hogeland
27.	Onderzoek Broedplaatsen 'Ruimte Creëren voor Creatieve Ruimte' Ontwikkelen van een duurzaam en rechtvaardig huisvestingsmodel voor de creatieve sector	Landelijk	Landelijk
28.	Theaterboerderij Oosterwijtwerd Versterking, restauratie en herbestemming van monumentale boerderij	Oosterwijtwerd	Eemsdelta
29.	Zorgboerderij Rienkesheerd Herstel en restauratie monumentale zorgboerderij De Rienkesheerd	Nieuwolda	Oldambt
30.	Zuurstoffabriek Transformatie terrein Popma Dijkemaweg tot broedplaats en behoud historisch bedrijfspand	Groningen	Groningen
31.	Zuidertuinen De Wooncoöperatie Zuidertuinen, realisatie woonproject	Lageland	Groningen
32.	Alchemilla Levenslicht Locatie voor dagbesteding, moestuin en theeschenkerij, gekoppeld aan bestaand kaarsenatelier	Lutjegast	Westerkwartier
33.	Respijthuis/Herstelacademie Vinden van huisvesting voor Respijthuis gecombineerd met de Herstelacademie	Groningen	Groningen
34.	De Klaproos Realiseren school met een duurzame bedrijfsvoering voor alle leeftijden aan Klaprooslaan	Groningen	Groningen
35.	Molenerf Mensingeweer Duurzaam behoud en herbestemming cultuurhistorisch molenerf	Mensingeweer	Het Hogeland
36.	Hotel van Trein en Tram Herstart voormalig hotel- en stationkoffiehuis	Zuidbroek	Midden-Groningen
37.	Waterschapshuis Onderdendam Herbestemmen van het waterschapshuis	Onderdendam	Het Hogeland
38.	Pandora Zorgboerderij en Dierenhotel Opzetten zorgboerderij met dagbesteding in combinatie met een dierenhotel	Oostwold	Oldambt
39.	Verduurzamen Poortershoes Toekomstbestendig maken buurthuis	Groningen	Groningen
40.	Dorpshuis Musselkanaal Realiseren nieuw dorpshuis	Musselkanaal	Stadskanaal
41.	Tijdelijk Thuis Rijks HBS Sappemeer Realisatie toekomstbestendige zorg voor meerdere doelgroepen op 1 locatie	Sappemeer	Hoogezand-Sappemeer
42.	Scheepswerf Sappemeer Opzetten onderhouds- en restauratieplan Historische scheepswerf en museumwerf	Sappemeer	Hoogezand-Sappemeer
43.	NS Werkschuur Uithuizermeeden Herbouwen werkschuur	Uithuizermeeden	Het Hogeland
44.	Bewegen is Goud Advies bouw nieuwe sporthal in de Wijert	Groningen	Groningen
45.	NooitGedacht Houtzagerij Behoud van Rijksmonumentale stoomzagerij	Nieuwe Pekela	Pekela
46.	Juckemaheerd Realisatie zorgboerderij met leer-werkfunctie	Niekerk	Westerkwartier
47.	Het Buitenhuis Voorbereiden aankoop pand, kennismaking regionale ambachten, producten en producenten	Leens	Het Hogeland
48.	Swaithoes Advies doorontwikkeling gezondheidscentrum	Stedum	Eemsdelta



Dit is een uitgave van Stichting Roemte statutair gevestigd te Groningen
Handelsregister 83823131

Bezoekadres

Nieuwe Sint Jansstraat 35
9711VG Groningen

Website

roemtegroningen.nl

Redactie

Stichting Roemte - Groningen

Vormgeving en graphics

Shoot Media – Groningen

Fotografie

Lisa Jasperina Bommerson